Copia

COMUNE DI VARALLO

PROVINCIA DI VERCELLI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 55 DEL 13/04/2022

OGGETTO:

LAVORI DI " MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTRADOSSI DEI SOLAI - ADEGUAMENTO NORMATIVO- SCUOLA INFANZIA ED ELEMENTARE DI PIAZZA FERRARI". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.
CUP (CODICE UNICO DI PROGETTO): I47H21004910001.

L'anno duemilaventidue addì tredici del mese di aprile alle ore nove e minuti trenta presso la Sede comunale, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BOTTA Eraldo - Sindaco	Sì
2. BONDETTI Pietro - Vice Sindaco	Sì
3. DEALBERTO Alessandro - Assessore	Sì
4. POLETTI Enrica - Assessore	Sì
5. NEGRI Pamela - Assessore - Esterno	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Generale ROSSINI dott.ssa Mariella .

Il Presidente, BOTTA Eraldo riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL SINDACO

Premesso che:

- a seguito di indagini diagnostiche (CUP I44I19000660001) si è evidenziata la necessità di intervenire alla messa in sicurezza degli intradossi dei solai della scuola in oggetto;

- con decreto del Ministero dell'istruzione n. 254 del 06/08/2021, è stato assegnato a codesto ente è stato finanziamento € 390.000,00.

Dato atto che l'intervento è stato inserito all'interno del Programma triennale dei lavori pubblici;

Considerato che con determina n. 985 in data 21/12/2021 si è proceduto al conferimento dell'incarico di progettazione al R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) composto da:

- Studio Riadatto SRL con studio in Milano P.I. 11985800967 in qualità di mandante

-Arch. Paolo Ferraris con studio in Varallo P.I. 02456350020 in qualità di mandataria

con previsione di un corrispettivo ammontante ad € 27.695,00 oltre al contributo del 4% e all'IVA del 22%;

Dato atto che:

- ✓ per il lavoro in argomento è stato acquisito il **CUP: I47H21004910001;**
- ✓ le funzioni di responsabile unico del procedimento (RUP) sono svolte dal Responsabile della IV Ripartizione ing. Riccardo Peco;

Visto il progetto definitivo dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTRADOSSI DEI SOLAI–ADEGUAMENTO NORMATIVO SCUOLA INFANZIA ED ELEMENTARE DI PIAZZA FERRARI" redatto dallo Studio Riadatto SRL con studio in Milano P.I. 11985800967 in qualità di mandante e dall'Arch. Paolo Ferraris con studio in Varallo P.I. 02456350020 in qualità di mandatario ammontante ad € 390.000,00 di cui € 280.091,42 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 6.118,40);

Considerato che lo stesso, meritevole di approvazione, è composto dai seguenti elaborati:

D01_Relazione tecnico-illustrativa

D02_Documentazione fotografica

D03_Computo metrico estimativo e quadro economico

D04_Analisi ed elenco dei prezzi

D05_Piano di sicurezza e coordinamento

D06_Capitolato speciale d'appalto

Tavole grafiche:

T00_Inquadramento

T01_Prospetti – Stato di progetto

T02_Planimetria piano seminterrato – Stato di progetto

T03_Planimetria piano terra – Stato di progetto

T04_ Planimetria piano primo – Stato di progetto

T05_ Planimetria piano secondo – Stato di progetto

T06_Intervento di controsoffittatura dei solai in laterocemento – Dettagli costruttivi

T07_Abaco serramenti

Evidenziato che per rispettare i termini di conclusione dei lavori previsti per il 31/12/2022 si ritiene, per accelerare i tempi per l'individuazione dell'operatore economico, di procedere all'appalto dei lavori sulla base del progetto definitivo;

Considerato che con:

- ✓ deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n.76 in data 31-05-2013, esecutiva, è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30-06-2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13-08-2010, n. 136;

- ✓ deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 in data 12-12-2014, il Comune di VARALLO ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), approvando gli schemi di convenzione ed il regolamento per il suo funzionamento;

- ✓ deliberazione della Giunta della Comunità Montana Valsesia, n. 544 in data 11-11-2014, esecutiva, con la quale è stata recepita la summenzionata deliberazione comunale di adesione alla Centrale Unica di Committenza;

- ✓ il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Piemonte n. 88 in data 11-09-2015, si è preso atto della trasformazione della Comunità Montana Valsesia nell'Unione Montana Comuni della Valsesia a partire dal 01-10-2015;

- ✓ deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 del 09-02-2017 è stata aggiornata la tabella delle spese da addebitare agli Enti aderenti per le prestazioni rese dal 01-03-2017;

- ✓ PEC prot. 2262 del 27-02-2017 l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia ha trasmesso le nuove aliquote economiche, approvate con la Deliberazione di cui sopra, che prevedono in sintesi l'applicazione dei seguenti parametri:

    - fino a € 200.000,00 = lo 0,50% dell'importo netto dell'appalto con un minimo di € 20,00;
    - da € 200.001,00 ad € 1.000.000,00 = lo 0,30% dell'importo netto dell'appalto;
    - oltre € 1.000.000,00 = lo 0,20% dell'importo netto dell'appalto con un massimo di € 5.000,00;

Ritenuto che per la gara inerente il progetto di cui in oggetto è necessario procedere a delegare la Stazione Unica Appaltante istituita presso la Comunità Montana – Unione dei Comuni della

Valsesia, con sede in Varallo Sesia, Corso Roma 35, all'adozione del provvedimento di indizione delle gare di appalto, all'approvazione dei documenti di gara, nonché all'espletamento delle procedure per la scelta del contraente;

Visti:

- il decreto legislativo n. 50 del 18-04-2016 e s.m.i.;
- il D.L. n. 77 del 31-05-2021;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

Ritenuto procedere **all'approvazione del progetto DEFINITIVO**

PROPONE

1. **di approvare** il progetto definitivo per i lavori di **"**MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTRADOSSI DEI SOLAI–ADEGUAMENTO NORMATIVO SCUOLA INFANZIA ED ELEMENTARE DI PIAZZA FERRARI" redatto dallo Studio Riadatto SRL con studio in Milano P.I. 11985800967 in qualità di mandante e dall'Arch. Paolo Ferraris con studio in Varallo P.I. 02456350020 in qualità di mandatario ammontante ad € 390.000,00 di cui € 280.091,42 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 6.118,40) come risulta dal seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO			
	LAVORI		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	273 973.02	
OI	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	6 118.40	
A6	**IMPORTO CONTRATTUALE NETTO**		**280 091.42**
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (22% di A6)	61 620.11	
ST	SPESE TECNICHE	27 695.00	
	I.V.A. E CASSA 4% (26.88% di ST)	7 444.42	
AB	ACCORDI BONARI	8 340.00	
AC	ACCANTONAMENTO (0.4% di A6)	1 120.37	
Q	QUOTA ART. 113 (0.88% di A6)	2 912.95	
S	SPESE DI GARA E ARROTONDAMENTI	775.73	
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**		**109 908.58**
A6+B	**AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO**		**390 000.00**

2. di dare atto che l'intervento è finanziato mediante contributo ministeriale di € 390.000.00 ai sensi del decreto del Ministero dell'istruzione n. 254 del 06/08/2021;

3. di inviare alla Soprintendenza il progetto in questione per l'acquisizione del parere di competenza;

4. di procedere a delegare la Stazione Unica Appaltante, istituita presso la Unione Montana dei Comuni della Valsesia, con sede in Varallo Sesia, Corso Roma, 35, all'adozione del provvedimento di approvazione dei documenti di gara sulla base del progetto definitivo, nonché all'espletamento della procedura per la scelta del contraente, e ad aggiudicare i lavori a seguito dell'acquisizione del parere della Soprintendenza

5. di dare atto che responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio 4^ Ripartizione "Pianificazione – Gestione Territorio", Ing. Peco Riccardo;

6. di demandare al Responsabile del Servizio competente l'adozione degli atti gestionali conseguenti all'assunzione del presente atto deliberativo e per l'affidamento dei lavori;

7. di comunicare l'adozione della presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.18.08.2000 n.267.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione:

Rilevato che è corredata dai pareri favorevoli di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs.18.08.2000 n.267;

Con voti favorevoli unanimi, palesemente espressi:

DELIBERA

di fare propria a ogni effetto di legge la proposta succitata che si intende qui di seguito integralmente riportata.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere a dar corso al deliberato per il prosieguo dell'iter amministrativo a fini di attuazione dei contenuti;

Visto l'art.134, 4° comma del D.Lgs.18.08.2000 n.267;

Con voti favorevoli unanimi, palesemente espressi:

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente	Il Segretario Generale
Firmato digitalmente BOTTA Eraldo	Firmato digitalmente ROSSINI dott.ssa Mariella