



COMUNE DI VALDUGGIA

PROVINCIA DI VERCELLI

DELIBERAZIONE N. 11
DEL 23.02.2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: “APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA INERENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ARCHITETTONICA, ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VALDUGGIA – PROGETTO COMPLESSIVO DI EURO 420.000,00 – CUP: C91B22001370006”

L’anno DUEMILAVENTIDUE, addi VENTITRE del mese di FEBBRAIO, nella sede comunale.

Risultano:

			PRESENTI	ASSENTI
1.CHIARA	LUCA	SINDACO	X	
2.PEDRAZZOLI	MARCO	ASSESSORE	X	
3.REGIS	LUCA	ASSESSORE	X	
	TOTALI		3	0

Assiste all’adunanza il Segretario Comunale Dott. Garavaglia Tiziano, il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. CHIARA Luca, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA INERENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ARCHITETTONICA, ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VALDUGGIA - PROGETTO COMPLESSIVO DI EURO 420.000,00 – CUP: C91B22001370006.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- da alcuni anni – al fine di rilanciare l'economia e gli investimenti – lo Stato mette a disposizione degli Enti Locali risorse finanziarie importanti, da attribuire agli stessi sulla base di bandi a scadenza – per ottenere i fondi necessari alla realizzazione delle opere pubbliche programmate;
- spesso la tempistica data dai bandi - per la presentazione delle istanze di contributo – è molto ristretta;
- per quanto sopra, è importante che gli Enti oltre che programmare le opere da realizzare, si dotino di un vero e proprio fascicolo di candidatura completo degli studi e degli elaborati necessari alla presentazione delle istanze dei contributi, qualora richiesti, per non tralasciare o perdere importanti opportunità di finanziamento delle opere individuate;
- questa Amministrazione intende partecipare al Bando fondi P.N.R.R. Scuole, scadente al 28 febbraio 2022, avente ad oggetto: **“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ARCHITETTONICA, ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VALDUGGIA”**, immobile sito in Via per Orcarale, per un importo complessivo di Euro 420.000,00;
- i carichi di lavoro dell' Ufficio tecnico comunale e dell'Ufficio Ragioneria, nello specifico per quel che qui più rileva trattandosi di fondi nell'ambito del P.N.R.R. cosiddetto Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza che richiedono specifiche competenze di gestione e rendicontazione dei fondi (procedimenti ad iter complesso) non permettono di provvedere a quanto sopra attraverso il personale dell' Ente e pertanto ne consegue che:
 - 1) si ritiene fondamentale individuare, in questa prima fase, fin da subito un professionista/studio esterno abilitato che provveda alla redazione del fascicolo di candidatura, progettazione almeno di livello fattibilità tecnica ed economica;
 - 2) per quanto al punto precedente e riguardo all'eventuale finanziamento del progetto da sottoporre a candidatura, l'Amministrazione Comunale provvederà a fornire successivamente le necessarie risorse e competenze tecniche per la gestione di tali fondi, che si ricorda nell'ambito del P.N.R.R., a supporto degli Uffici sia tecnico che ragioneria, mancando a tutt'oggi il personale specializzato a tal riguardo, che dovranno occuparsi della gestione di tali fondi con esonero di ogni responsabilità del personale comunale sulla corretta gestione e monitoraggio di tali fondi;
 - in ogni caso, a prescindere e per quanto possibile, dovrà essere garantita la rotazione dei professionisti da incaricare e l'importo diretto di affidamento dovrà essere contenuto entro i limiti dell'art. 1 Legge 120/2020 s.m.i. e D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. art. 36 comma 2 lett. a);
 - in relazione poi agli eventuali incarichi successivi attinenti alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità ed ogni onere conseguente secondo il piano P.N.R.R., verranno adottati successivamente i relativi atti tecnici del caso e nel rispetto del citato D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO, nello specifico il preventivo in atti dello **Studio tecnico RIADATTO srl, Ing. VANTAGGIATO Stefano corrente in Varallo Sesia**, che propone un importo di Euro 2.500,00 oltre a contributi 4% ed IVA 22%, complessivi Euro 3.172,00, per la redazione degli atti di fattibilità tecnico economica e propedeutici a quanto in premessa argomentato;

DATO ATTO che nello specifico stante la particolare tipologia di fondi rientranti nel piano P.N.R.R. il professionista incaricato dovrà impegnarsi a redigere ogni necessario atto tecnico propedeutico alla partecipazione del bando in questione con assunzione di ogni onere conseguente nel rigoroso rispetto di quanto previsto dal citato piano nazionale;

RICHIAMATA la Determinazione U.T. n. 12 del 21 FEBBRAIO 2022 di incarico allo Studio tecnico RIADATTO s.r.l.;

PRESO ATTO che il progetto di livello FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA è stato presentato dallo studio RIADATTO s.r.l. in data 23 febbraio 2022, nell'importo complessivo progettuale di Euro 420.000,00, composto dai seguenti documenti:

D00	ELENCO ELABORATI
PROGETTO ARCHITETTONICO	
DOCUMENTI GENERALI	
D01 ARC	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO
D02 ARC	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
D03 ARC	COMPUTO ESTIMATIVO DELL'OPERA
D04 ARC	PRIME INDICAZIONI E MISURE PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
D05 ARC	PRIME INDICAZIONI DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
D06 ARC	PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELLE OPERE E DELLE SUE PARTI
ELABORATI GRAFICI	
ARC 00	INQUADRAMENTO
ARC 01	PLANIALTIMETRICI
ARC 02	STATO COMPARATIVO
ARC 03	STATO DI PROGETTO E SCHEMI
PROGETTO DELLE STRUTTURE	
D01 STR	VULNERABILITA' SISMICA DELL'EDIFICIO
PROGETTO ENERGETICO	
D01 ENE	VALUTAZIONE ENERGETICA ANTE OPERAM E POST OPERAM

NEL SEGUENTE QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO:

QUADRO ECONOMICO			
	LAVORI		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	290 640.78	
A6	IMPORTO CONTRATTUALE		290 640.78
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (22% di A6)	63 940.97	
	B) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	5 600.00	
	B1) Contributo per le spese tecniche per incarichi esterni di progettazione verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo	42 500.00	
	C) Pubblicità	1 000.00	
	D) Imprevisti	7 318.25	
	E) Altre Voci QUE	9 000.00	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		129 359.22
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO		420 000.00

ACCERTATO che il suddetto progetto risponde a quanto previsto dall'art. 23 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.: (segue articolato in stralcio)

6. Il progetto di fattibilità è redatto sulla base dell'avvenuto svolgimento di indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, di verifiche relative alla possibilità del riuso del patrimonio immobiliare esistente e della rigenerazione delle aree dismesse, di verifiche preventive dell'interesse archeologico, di studi di fattibilità ambientale e paesaggistica e evidenza, con apposito adeguato elaborato cartografico, le aree impegnate, le relative eventuali fasce di rispetto e le occorrenti misure di salvaguardia; deve, altresì, ricomprendere le valutazioni ovvero le eventuali diagnosi energetiche dell'opera in progetto, con riferimento al contenimento dei consumi energetici e alle eventuali misure per la produzione e il recupero di energia anche con riferimento all'impatto sul piano economico-finanziario dell'opera; indica, inoltre, le caratteristiche prestazionali, le specifiche funzionali, la descrizione delle misure di compensazioni e di mitigazione dell'impatto ambientale, nonché i limiti di spesa, calcolati secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3, dell'infrastruttura da realizzare ad un livello tale da consentire, già in sede di approvazione del progetto medesimo, salvo circostanze imprevedibili, l'individuazione della localizzazione o del tracciato dell'infrastruttura nonché delle opere compensative o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale necessarie.

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

TUTTO ciò **PREMESSO**

DELIBERA

1. Di **APPROVARE IN LINEA TECNICA** il progetto di **RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ARCHITETTONICA, ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VALDUGGIA - PROGETTO COMPLESSIVO DI EURO 420.000,00 – CUP: C91B22001370006**, interessante l'immobile di proprietà comunale uso scolastico situato in Via per Orcarale;
2. Di procedere alla candidatura del progetto in questione per l'ottenimento di contributi Statali, fondi P.N.R.R., e/o Regionali;
3. Di dare atto che ogni ulteriore codice, ai fini del monitoraggio dell'opera nonché ai fini del rispetto della vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, si procederà successivamente ed a seguito dell'imputazione della spesa nel Bilancio di riferimento;
4. Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

VISTO: si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: RASINO Geom. Giovanni

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione del Sindaco;

Visto il parere espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico;

Con voti unanimi favorevoli

D E L I B E R A

1) Di approvare la proposta di deliberazione del Sindaco avente per oggetto: **“APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA INERENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ARCHITETTONICA, ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VALDUGGIA – PROGETTO COMPLESSIVO DI EURO 420.000,00 – CUP: C91B22001370006”**, la quale si intende accettata e riportata in ogni parte e condizione;

Successivamente, a seguito di separata unanime votazione favorevole

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000